"O nosso produto é o conhecimento"

A Enescoord – Coordenação e gestão de obras e projectos, foi constituída no final de 1999 por Rui Enes Gonçalves e Nuno Enes Gonçalves, fruto de uma forte determinação em servir o mercado da coordenação e fiscalização de obras com autonomia, valor e rigor profissional.

Com um trabalho marcante na gestão e elaboração de projectos de engenharia, coordenação e fiscalização de obra e gestão da manutenção da mesma, "a nossa mais-valia assenta no trabalho detalhado e crítico dos projectos e na permanente actualização dos nossos técnicos, tendo já diversas metodologias implementadas e validadas", explica Nuno Enes. Em dez anos de actividade, a Enescoord sofreu uma evolução exponencial e de quatro colaboradores iniciais, actualmente ascende aos 35, resultados animadores para a empresa nortenha, que para além da sede no Porto também tem uma delegação em Lisboa.

Ao fim de quatro anos de actividade, a Enescoord obteve certificação pelo sistema de gestão da qualidade, sendo que a extensão da certificação do sistema de qualidade ficou concluída em Janeiro de 2007. Neste momento, a Enescoord também é certificada pelo sistema de gestão da qualidade na actividade de gestão e serviços de manutenção, "atingindo mais um objectivo importante na contínua busca de melhoria de qualidade dos nossos serviços. A empresa obteve também a certificação de gestores gerais da qualidade do LNEC em edifícios e monumentos. A nossa preocupação é a satisfação do cliente e o cumprimento de todos os requisitos regulamentares e das boas regras de arte".

Evolução exponencial

Nestes dez anos, a Enescoord soube consolidar a sua posição como uma referência no mercado, quer pelas competências técnicas e sociais, quer pela prestação de serviços integrados de gestão de projectos, desde a concepção à execução, potenciando todas as sinergias resultantes dessa integração. "A nossa missão é a garantia de qualidade dos empreendimentos em que nos envolvemos e, para atingirmos este requisito, aplicamos todos os recursos e os nossos conhecimentos técnicos", afirma Nuno Enes.

Com uma dinâmica assinalável, a empresa demarca-se pela relação de proximidade com o cliente. No rol de clientes destacam-se os grupos Salvador Caetano, Litocar, Mateus, Gamobar, Santogal, C. Santos VP, a Universidade do Porto, Banif - Fundos Imobiliários, Gabinete de Obras Públicas e Empresa Municipal do Porto, entre outros. "Numa prestação de serviços temos que nos diferenciar ao nível do conhecimento, é esta a aposta da Enescoord, inovação, informação e serviço reconhecido", assegura o entrevistado.

A competência e experiência de gestão de projectos e obras da Enescord não se resume ao território nacional, a empresa deixou também a sua marca em Espanha, na província de Málaga, Vigo e Madrid, e também em Angola e Moçambique, onde merece destaque um edifício de habitação e de escritórios, com duas torres e 23 pisos, em Luanda.

Aposta na certificação energética

Como sabemos, a energia pode ter um peso significativo nos custos anuais, por isso a gestão da energia é um aspecto fundamental no desenvolvimento de qualquer empresa ou privado. "Cada vez mais tem que haver uma aposta, e neste sentido, os objectivos e a intenção da certificação são mesmo esses, melhorar as condições de trabalho em termos da qualidade do ar interior e aumentar a eficiência energética dos edifícios, reduzindo essencialmente os consumos, para além de promover a utilização das energias renováveis, quando as condições o permitem", esclarece Nuno Enes, para quem a "falta de fundos de algumas empresas impediu que aplicassem este tipo de serviço e fizessem a certificação energética".

Inovar para criar valor

Aproveitando este nicho de mercado criaram a Qualeneco, que se dedica a auditorias e certificações energéticas a edifícios de serviços ou de habitação. " A Qualeneco é uma empresa autónoma, e, nessa medida, certifica também os projectos da Enescoord, no que concerne às auditorias energéticas. A nossa postura perante o mercado nestes dez anos de actividade foi, é, e será sempre uma postura de idoneidade e de responsabilidade", realça.

A Qualeneco, apesar da juventude, tem uma elevada margem de progressão nacional e internacional, "Portugal é um exemplo de inovação na parte das auditorias da qualidade do ar interior que, de uma forma geral, a directiva comunitária tem uma preocupação sobretudo energética, mas Portugal também introduziu a auditoria do ar interior", para Nuno Enes este know-how é decisivo e é uma mais-valia para a abordagem ao futuro.

enes.coord
Coordenação e Gestão de Projectos e Obras, Lda

Qualeneco
Consultoria de Simulação e Certificação Energética, Lda

Gestão de Projectos e obras
Gestão, Coordenação e fiscalização de obras
Coordenação de segurança e higiene no trabalho
Gestão e elaboração de projectos gerais de especialidades
Estudos energéticos de edifícios
Gestão da manutenção de edifícios
Auditorias energéticas e da qualidade do ar

Habilitados para emitir certificações em edifícios: habitação, serviços, escolares, hospitalares ...
Declaração de conformidade regulamentar
Certificados energéticos
Auditorias energéticas, da qualidade do ar e da qualidade da construção
Todos os processos ligado à certificação energética

Sede - Porto
Rua da Torrinha, 75 - R/C Dto • 4050-611 Porto • Telefone 22 339 58 10 • Fax 22 339 58 19
Email: enescoord@enescoord.pt

Delegação - Lisboa
Av. Nuno Krus Abecassis • Bloco C2, Loja 30A • 1750-488 Lisboa
Telefone 21 755 11 88 • Fax 21 755 19 51